

## ขอบเขตของงานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมอาคารสำนักงาน ก.พ. (อาคาร ๑๐)

### ๑. ความเป็นมา

สำนักงาน ก.พ. ได้รับอนุมัติให้ขยายเวลาเบิกจ่ายเงินงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๕๙ เหลือจ่ายไว้เบิกเหลือปี งบปีไม่มีหนี้ผูกพัน เพื่อนำมาจัดสรรเป็นสิ่งจูงใจ เพื่อเป็นค่าปรับปรุงระบบกันซึมอาคารสำนักงาน ก.พ. (อาคาร ๑๐) วงเงิน ๓,๑๕๗,๐๐๐.- บาท โดยมีราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๗๔๐,๐๐๐.- บาท

### ๒. วัตถุประสงค์

สำนักงาน ก.พ. มีความประสงค์ที่จะซ่อมแซมระบบกันซึมอาคาร ๑๐ จำนวน ๑ หลัง สถานที่ก่อสร้าง ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ตามแบบก่อสร้างของกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๒.๑ รื้อถอนระบบกันซึม (เดิม) และระบบสนามเทนนิส (เดิม) บนพื้นลาดฟ้าเดิมออกตามรูปแบบรายการที่กำหนด

๒.๒ ถอดตะแกรงระบายน้ำฝนทรงเห็ด (เดิม) เก็บรักษาไว้ และติดตั้งกลับคืนเมื่อปรับปรุงระบบกันซึมแล้วเสร็จ

๒.๓ การติดตั้งระบบกันซึมใหม่บนพื้นลาดฟ้าทดแทนของเดิม

### ๓. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ก.พ. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาซึ่งแสดงผลงานประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคาจ้าง อย่างน้อย ๑ ผลงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) ต่อสัญญา ซึ่งเป็นผลงานในอดีตภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับถัดจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน ก.พ. เชื้อถือ

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างกิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๓.๑๒ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๔ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

#### ๔. รายละเอียดงานจ้าง

แบบรูปและรายการละเอียดงานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมอาคารสำนักงาน ก.พ. (อาคาร ๑๐) จำนวน ๗ หน้า ตามเอกสารแนบ

#### ๕. การเสนอราคา

ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้จะถอนการเสนอราคามีได้

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ส่งมอบงานให้แก่สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

#### ๗. การจ่ายเงิน

การเบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ร้อยละ ๑๒.๕๒ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา และผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- รื้อถอนวัสดุกันซึมเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- สกัดซ่อมรอยแตกกร้าวด้วยปูน และวัสดุอุดรอยต่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้อง ทุกรายการ และผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ ร้อยละ ๓๗.๙๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา และผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ขัดล้างทำความสะอาดพื้นผิวเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำพื้นปูนทรายปรับระดับผสมน้ำยากันซึม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาวัสดุกันซึม พื้นลาดฟ้า คสล. และกันสาด คสล. แล้วเสร็จ ๕๐%

ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้อง ทุกรายการ และผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ร้อยละ ๔๙.๕๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา และผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทาวัสดุกันซึม พื้นลาดฟ้า คสล. และกันสาด คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ดำเนินการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ของงานปรับปรุงที่เหลือทั้งหมดให้แล้ว

เสร็จเรียบร้อยแล้วถูกต้อง ครบถ้วน ตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๓ ครบถ้วน ถูกต้อง ทุกรายการ และผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

## ๘. วงเงินในการจัดจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายเงินงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๕๙ เหลือจ่ายไว้เบิกเหลือปี กรณีไม่มีหนี้ผูกพันเพื่อนำมาจัดสรรเป็นสิ่งจูงใจ วงเงิน ๓,๑๕๗,๐๐๐.- บาท (สามล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

## ๙. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงาน ก.พ. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

## ๑๐. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของผลสำเร็จของงานทั้งหมดพร้อมกัน แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

## ๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## ๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอแนะอื่น ๆ

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๕๙ เหลือจ่ายไว้เบิกเหลือปี กรณีไม่มีหนี้ผูกพัน เพื่อนำมาจัดสรรเป็นสิ่งจูงใจ เป็นรายการที่อยู่ระหว่างขออนุมัติขยายเวลาเบิกจ่ายเงินจากกรมบัญชีกลาง ดังนั้น การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อสำนักงาน ก.พ. ได้รับอนุมัติให้ขยายระยะเวลาเบิกจ่ายเงินจากกรมบัญชีกลาง สำหรับการจ้างครั้งนี้แล้วเท่านั้น

## ๑๓. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่  
สถานที่ติดต่อ กลุ่มงานบริหารทรัพย์สิน สำนักงานเลขาธิการ สำนักงาน ก.พ. ถนนติวานนท์  
ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๔๗ ๑๐๐๐ ต่อ ๖๒๗๓

โทรสาร ๐ ๒๕๔๗ ๑๐๘๓

เว็บไซต์ [www.ocsc.go.th](http://www.ocsc.go.th) (E-mail address : [opm@ocsc.go.th](mailto:opm@ocsc.go.th))

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

-----

## แบบรูปและรายการละเอียด

งานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมอาคารสำนักงาน ก.พ. (อาคาร ๑๐)

# โครงการปรับปรุงระบบกันสึมอาคาร 10 สำนักงาน ก.พ.

## กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย



ชื่อโครงการ  
โครงการปรับปรุงระบบกันสึมอาคาร 10 สำนักงาน ก.พ.  
เจ้าของ

สำนักงาน ก.พ.  
สถานที่ก่อสร้าง  
ถนนติวานนท์ เขตลาดพร้าว อ.เมือง จ. นนทบุรี

ออกแบบโดย  
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

เลขที่แบบ	จำนวน
AR61006	4
LA	-
ID	-
S	-
SN	-
E	-
M	-
รวม	4







**รายละเอียดการดำเนินงาน**

1. ศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้น
2. ศึกษารายละเอียดของโครงการ
3. ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ก่อสร้าง
4. ศึกษารายละเอียดของเอกสารที่เกี่ยวข้อง
5. ศึกษารายละเอียดของแบบแปลน
6. ศึกษารายละเอียดของแบบก่อสร้าง
7. ศึกษารายละเอียดของแบบรายละเอียด
8. ศึกษารายละเอียดของแบบจัดวาง
9. ศึกษารายละเอียดของแบบสถาปัตย์
10. ศึกษารายละเอียดของแบบวิศวกรรม

**ข้อมูลทั่วไป**

ชื่อโครงการ: ...

ที่ตั้งโครงการ: ...

พื้นที่โครงการ: ...

วัตถุประสงค์: ...

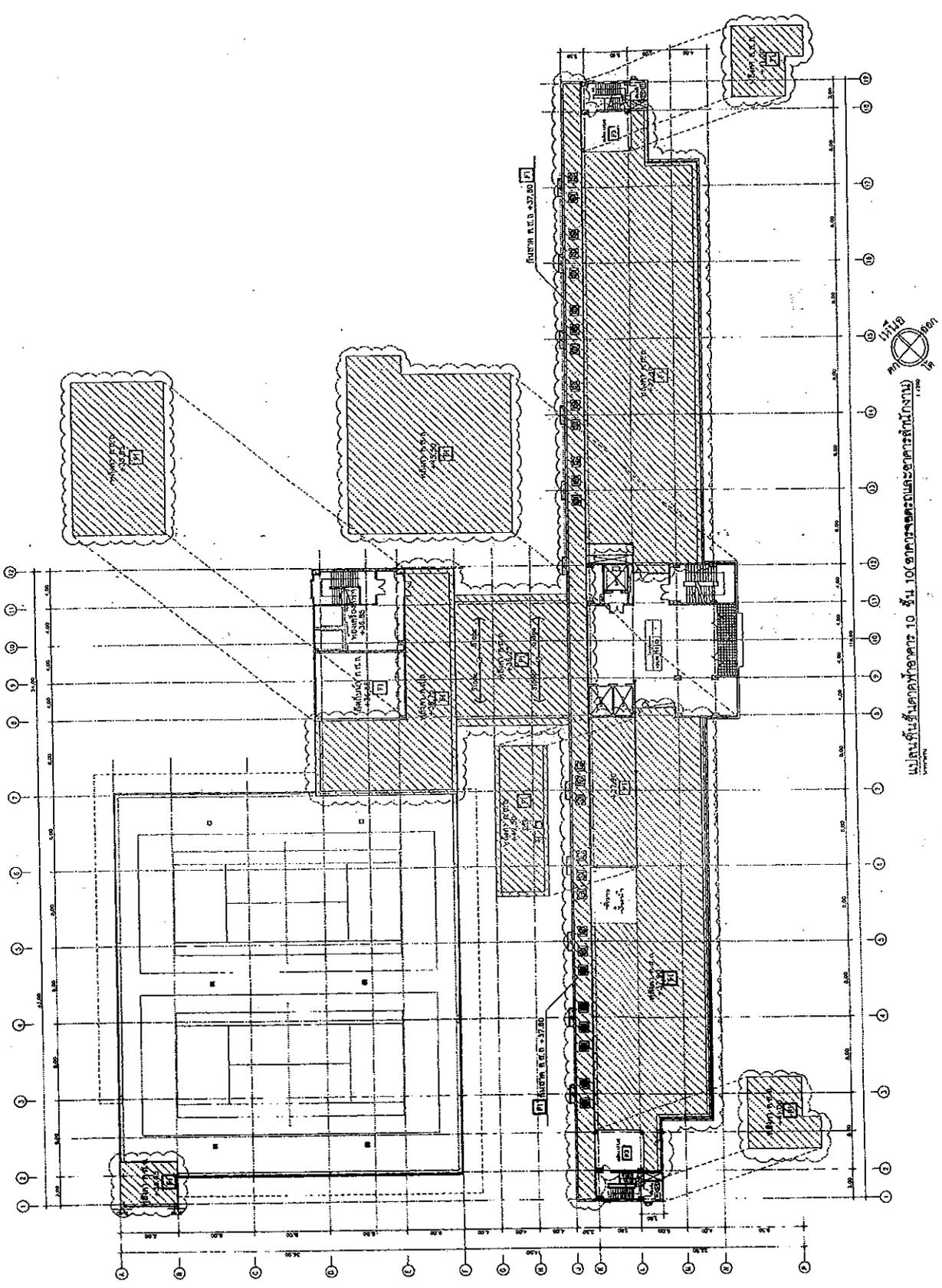
**การโยนอิฐก่อและฝังโครง**

วันที่: ...

ชื่อผู้ควบคุมงาน: ...

ชื่อผู้ปฏิบัติงาน: ...

ชื่อ	ตำแหน่ง	ชื่อ	ตำแหน่ง
...	...	...	...



แปลนพื้นที่อาคารที่อาคาร 10 ชั้น 10 (อาคารจอดรถและอาคารสำนักงาน)

เอกสารแนบท้ายงานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมอาคารสำนักงาน ก.พ. (อาคาร 10)

แผ่นที่ A - 01

ยกเลิก		แก้ไขเป็น	
สารบัญแบบ		สารบัญแบบ	
แบบสถาปัตยกรรม		แบบสถาปัตยกรรม	
แผ่นที่	รายการ	แผ่นที่	รายการ
A - 04	อาคาร 3 : แปลนพื้นที่ดาดฟ้าชั้น 3, แปลนพื้นที่ดาดฟ้า	A - 04	อาคาร 10 : แปลนพื้นที่ดาดฟ้าอาคาร 10 ชั้น 10 (อาคารจอดรถและอาคารสำนักงาน)